



## PROCES-VERBAL

Nr. 9484/22.07.2019

Incheiat cu ocazia desfasurarii sedintei ordinare a  
Consiliului local Crevedia – jud. Dambovita

Consiliul local al comunei Crevedia, judetul Dambovita, a fost convocat azi 22.07.2019, in sedinta ordinara, in baza convocatorului nr.9051/2019 \_\_\_\_\_, a dispozitiei nr. 153/15.07.2019 si a anuntului nr. 9050/2019 \_\_\_\_\_ cu urmatoarea **PROPUNERE DE ORDINE DE ZI**:

1. **Proiect de hotarare** privind imputernicirea primarului comunei Crevedia, judetul Dâmbovița, pentru semnarea actelor notariale privind acordul de amplasare a constructiei proprietatea dlui. Ticu Nicolae, la limita domeniului public;
2. **Proiect de hotarare** privind transformarea unei functii publice vacante, într-o funcție publică de nivel inferior, în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crevedia, judetul Dâmbovița;
3. **Proiect de hotarare** privind scoaterea suprafeței totale de 21545 mp. constituita din 1212 mp. teren situat in T.17, P. 40/1/1/1 sat Cocani, 1877 mp teren situat in T. 6 P. 38/2 sat Cocani, 1936 mp. teren situat in T.5, P. 87/3 sat Cocani si respectiv 16518 mp. situata in T. 37/ P 219,220,221,222,223,224 sat Darza(conform schitelor cadastrale) din fondul de rezerva al Comisiei de Fond Funciar si introducerea în domeniul privat al comunei Crevedia, judetul Dambovita;
4. **Proiect de hotarare** privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare si atribuire a terenurilor in baza legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a Criteriilor suplimentare de selectie a solicitantilor de terenuri pentru construire locuinte in baza Legii nr. 15/2003;
5. **Proiect de hotarare** privind modificarea punctului nr. 13 din Anexa la HCL nr. 32/29.05.2019 - privind completarea inventarului domeniului public al comunei Crevedia, judetul Dâmbovița, in sensul scrierii corecte a suprafeței de 8721 mp.
6. **Proiect de hotarare** privind scoaterea suprafeței de 424 mp. (conform documentatiei cadastrale ) situata in T. 4, P. 199/1 sat Manastirea, din fondul de rezerva a Comisiei de Fond Funciar si introducerea în domeniul public al comunei Crevedia, judetul Dambovita;
7. **Proiect de hotarare** privind trecerea din domeniul public în domeniul privat al comunei Crevedia, judetul Dambovita a suprafeței de 9268 mp.situata în T46, P. 296/1 sat Samurcasi, comuna Crevedia, jud. Dambovita;
8. **Proiect de hotarare** privind aprobarea demarării procedurii de întocmire a Caietului de sarcini necesar concesionării prin licitatie publica a terenului în suprafață de 9268 mp. aferent Bazei Sportive comuna Crevedia, sat Samurcasi, jud.Dâmbovița, Tarla 46 - Parcela 296/1;
9. **Raport** privind activitatea asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav si a indemnizatiilor de insotitor aflate in plata în semestrul II 2019;
10. **Raport** semestrial privind activitatea de solutionare a petitiilor;
11. **Cererea nr. 8511/03.07.2019** inaintata de domnul dr. Birjaru Cornel;
12. **Cererea nr. 8378/01.07.2019** inaintata de domnul Costache Anghelin-Octavian;
13. **Petitia nr. 8704/29.08.07.2019** inaintata de Secretariatul General al Guvernului; Crevedia, judetul Dambovita.
14. **Cerere 9168/16.07.2019** inaintata de doamna Anton Ramona -Dorina .

Sunt prezenti in sala un numar de 13 consilieri locali absenti: dl. Vasilescu Mircea si dl. Jleoaica Ionut.

La sedinta participa din partea primarie Crevedia: dl. Primar, dl. Secretar, dna. Jalba Veronica, dna. Bulgaru Laura si cetateni ai localitatii: dl. Niculescu, dna. Aurelia Dumitru, dl. Popescu Daniel,

dna. Leocan Alina, dl. Mehedintiu Tiberiu, dna. Teodorescu Anca-director scoala, dl. Ziarist, dna. Dedu Roxana, dl. Dr. Birjaru Cornel si dna. Vieriu Gratiela.

Presedinte de sedinta ales pentru o perioada de trei luni este dra. Georgescu Marina-Izabela.

Dra. presedinte – declara deschisa sedinta ordinara.

Aceasta supune la vot procesul-verbal de la sedinta ordinara din data de 29.06.2019. Se voteaza cu 13 voturi **pentru**.

Dra. Presedinte – da citire propunerii de ordine de zi. Supune la vot ordinea de zi a sedintei. Se voteaza cu 13 voturi **pentru**, absentii: dl. Vasilescu si dl. Jeloaiica.

Dl. primar doreste suplimentarea ordinii de zi cu un nou **Proiect de hotarare privind aprobarea executiei bugetare pe cele doua sectiuni la data de 30.06.2019** – initiat de primar.

Se supune la vot suplimentarea ordinii de zi. Se voteaza cu 13 voturi **pentru**, absentii: dl. Vasilescu si dl. Jeloaiica.

Dra. Presedinte citeste punctul nr. 1 al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind imputernicirea primarului comunei Crevedia, județul Dâmbovița, pentru semnarea actelor notariale privind acordul de amplasare a constructiei proprietatea dlui. Ticu Nicolae, la limita domeniului public.

Avizul Comisiei de specialitate este favorabil.

Dra. Presedinte – supune la vot. Cine este pentru?

Se voteaza cu 12 voturi **pentru**, 1 **abtinere** si 2 **absenti**: dl. Vasilescu si dl. Jeloaiica.

Dra. Presedinte citeste punctul nr. 2 al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind transformarea unei functii publice vacante, într-o funcție publică de nivel inferior, în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Crevedia, județul Dâmbovița.

Dl. primar – explica despre ce este vorba. Acesta spune ca in prezent postul vacant de consilier **principal** implica o vechime de 5 ani in specialitatea studiilor, insa tinand cont de faptul ca nu se gasesc specialisti in acest domeniu cu o astfel de vechime, considera ca este necesara transformarea postului de la Compartimentul Achizitii in consilier **asistent** cu o vechime de 1 an.

Dl. Gulianu – intreaba daca nu e cam tarziu sa se faca aceasta transformare ?

Dl. Primar – explica ca este nevoie urgenta de inca o persoana la Achizitii.

Avizul comisiei de specialitate este favorabil.

Dra. Presedinte – Supune la vot proiectul de hotarare. Se voteaza cu 9 voturi **pentru**, 4 **abtineri**: dl. Gulianu, dl. Banica, dl. Pana Ion si dl. Iancu, 2 **absenti**: dl. Vasilescu si dl. Jeloaiica.

La sedinta participa si dl Vasilescu Mircea care a intarziat 10 minute.

Dra. Presedinte - ii explica acestuia despre proiectul de hotarare mentionat mai sus si il intreaba daca doreste sa voteze. Dl. Vasilescu voteaza **pentru** transformarea postului, deci sunt 10 voturi **pentru**.

Dra. Presedinte citeste punctul nr. 3 al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind scoaterea suprafetei totale de 21545 mp. constituita din 1212 mp. teren situat in T.17, P. 40/1/1/1 sat Cocani, 1877 mp teren situat in T. 6 P. 38/2 sat Cocani, 1936 mp. teren situat in T.5, P. 87/3 sat Cocani si respectiv 16518 mp. situata in T. 37/ P 219,220,221,222,223,224 sat Darza(conform schitelor cadastrale) din fondul de rezerva al Comisiei de Fond Funciar si introducerea in domeniul privat al comunei Crevedia, judetul Dambovita.

Dna. Mihaila – nu este de acord sa se tina cont doar de cele 8 cereri ale tinerilor care au solicitat loc de casa, considerand ca mai sunt si alte solicitari depuse cu ani in urma.

Dl. Gulianu – intreaba daca mai sunt locuri de teren disponibile?

Dl. primar – raspunde cu da.

Dl. Gulianu – spune ca in satul Darza, este o problema cand se va trece cu gazele peste calca ferata unde se vor da acele locuri de casa tinerilor. Acesta spune ca mai exista o suprafata de teren in com. Crevedia, langa o zona cu gunoaiie.

Dl. primar – spune ca s-a facut adresa catre ADS sa li se puna la dispozitie acel teren despre care vorbeste dl. Gulianu.

Dl. Gulianu – intreaba de ce nu se face un schimb de terenuri cu firma Vittal

Dl. primar – mentioneaza ca nu are nimic de-a face cu firma Vittal ci cu fosta firma SC Agrolu SRL care a fost preluata de CTR – firma de creditori. Nu se poate face schimb de terenuri.

Dna. Mihaila – intreaba inca o data de ce sunt doar 8 tineri care au solicitat teren, stiind ca sunt mai multe cereri.

I se explica ca in prezent figureaza aceste persoane cu cereri depuse din anul trecut si din acest an, celelalte solicitari existand in arhiva primariei, insa solicitarile sunt foarte vechi si din cate se cunoaste s-au dat hotarari de revocare a solicitarilor.

Dl. Pana Ion - doreste sa se faca o solicitare catre OCPI-Dambovita, ca sa se stie exact unde sunt terenuri libere pentru a se acorda locuri de casa tinerilor.

Dl. Simion - spune ca deocamdata dumnealor voteaza trecerea acestor terenuri din fondul de rezerva al Comisiei de Fond funciar in domeniul privat al localitatii.

Avizul comisiilor de specialitate este favorabil.

Dl. secretar - doreste sa aduca la cunostinta ca s-a modificat legislatia intrand in vigoare noul Cod administrativ care spune ca trebuie sa se voteze cu 2/3 ,fiind valabil primul nr, natural impar mai mare decat fractia,din numarul dlor. consilieri locali in functie.

Dra. Presedinte - supune la vot proiectul de hotarare. Se voteaza cu **11 voturi pentru, 3 abtineri**: dna. Mihaila, dna. Dawoud si dl. Alecu. **absent dl. Jeloaiica.**

Dra. Presedinte - citeste punctul nr. 4 al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului pentru stabilirea metodologiei cadru de repartizare si atribuire a terenurilor in baza legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuinte proprietate personala, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si a Criteriilor suplimentare de selectie a solicitantilor de terenuri pentru construire locuinte in baza Legii nr. 15/2003;

Avizul comisiilor de specialitate este favorabil.

Dra. Presedinte - supune la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru?

Se voteaza cu **11 voturi pentru, 3 abtineri** dna. Mihaila, dna. Dawoud si dl. Alecu. **absent dl. Jeloaiica.**

Dra. Presedinte - citeste punctul nr. 5 al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind modificarea punctului nr. 13 din Anexa la HCL nr. 32/29.05.2019 - privind completarea inventarului domeniului public al comunei Crevedia, judetul Dâmbovița, in sensul scrierii corecte a suprafetei de 8721 mp.

Avizul comisiilor de specialitate este favorabil.

Dra. Presedinte - supune la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru?

Se voteaza cu **14 voturi pentru, absent dl. Jeloaiica.**

Dra. Presedinte - citeste punctul nr. 6 al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind scoaterea suprafetei de 424 mp. (conform documentatiei cadastrale ) situata in T. 4, P. 199/1 sat Manastirea, din fondul de rezerva a Comisiei de Fond Funciar si introducerea in domeniul public al comunei Crevedia, judetul Dambovita;

Dl. primar - spune ca este vorba de un teren identificat in zona lacului din satul Manastirea, str. Serbanestilor, unde doreste sa amenajeze un loc de joaca pentru copii.

Avizul comisiilor de specialitate este favorabil.

Dra. Presedinte - supune la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru?

Se voteaza cu **14 voturi pentru, absent dl. Jeloaiica.**

Dra. Presedinte - citeste punctul nr. 7 al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Crevedia, judetul Dambovita a suprafetei de 9268 mp.situata in T46, P. 296/1 sat Samurcasi, comuna Crevedia, jud. Dambovita.

Dl. Gulianu - intreaba de ce este nevoie sa treaca din domeniul public in domeniul privat?

Dna. Mihaila - spune ca daca ramane in domeniul public poate fi concesionat dar trebuiesc luate avize de la guvern-, iar daca este privat poate fi concesionat sau vandut.

Dl. primar - aduce la cunostinta ca se poate vinde numai cu acordul consiliului local

Avizul comisiilor de specialitate nu este favorabil.

Dra. Presedinte - supune la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru?

Se voteaza cu **14 voturi impotriva, absent dl. Jeloaiica**, unii consilieri dorind ca acest teren sa ramana in domeniul public al localitatii.

Dra. Presedinte - citeste punctul nr. 8 al ordinii de zi: Proiect de hotarare privind aprobarea demarării procedurii de intoamire a Caietului de sarcini necesar concesionarii prin licitatie publica a terenului in suprafata de 9268 mp. aferent Bazei Sportive comuna Crevedia, sat Samurcasi, jud.Dâmbovița, Tarla 46 - Parcela 296/1;

Avizul comisiilor de specialitate este favorabil.

Dra. Presedinte - supune la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru?

Se voteaza cu **12 voturi pentru**, 2 abtineri: dna. Mihaila si dna. Dawoud, **absent** dl. Jeloaiica.

**Dra. Presedinta trece la urmatorul proiect de hotarare pentru care s-a suplimentat ordinea de zi: privind aprobarea executiei bugetare pe cele doua sectiuni la data de 30.06.2019.**

Aceasta da cuvantul dnai. Bulgaru lura – contabil, care da citire raportului de specialitate intocmit, explicandu-le dlor. consilieri despre excedentul bugetar, detaliind veniturile si cheltuielile pe fiecare capitol si sectiune.

Avizul comisiilor de specialitate este favorabil.

Dra. Presedinta supune la vot proiectul de hotarare. Cine este pentru?

Se voteaza cu **12 voturi pentru**, 2 abtineri: dna. Mihaila si dna. Dawoud, **absent** dl. Jeloaiica

Dl. Primar-doreste sa dea cuvantul doamnei director al scolii Crevedia .

Dna. Directoare - doreste infiintarea unei clase de croasa pentru copii de sub 3 ani, pentru ca nu mai pot fi primiti la gradinita .solicita analiza si prezinta faptul ca sunt conditii in localul existent al gradinitei ,ar fi nevoie de doua ingrijitoare, si doua educatoare ,salarizarea lunara aprox 15000 lei.

**Dra. Presedinta - citeste punctul nr. 9 al ordinii de zi: Raport privind activitatea asistentilor personali ai persoanelor cu handicap grav si a indemnizatiilor de insotitor aflate in plata in semestrul I 2019;**

Dna. Jalba Veronica – aduce la cunostinta ca in cadrul primariei Crevedia sunt aprobate 25 posturi pentru angajarea asistentilor personali, fiind ocupate 20 de catre asistentii personali angajati pentru persoanele cu handicap grav cu drept la asistent personal, mentionand ca mai sunt solicitari in curs de solutionare. In plata sunt si un numar de 65 persoane cu handicap grav care au optat pentru acordarea indemnizatiei lunare de ingrijire acordata in baza Legii nr. 448/2006.

Domnii si doamnele consilieri locali au luat act de raportul semestrial intocmit de Compartimentul de asistenta sociala.

**Dra. Presedinta - citeste punctul nr. 10 al ordinii de zi: Raport semestrial privind activitatea de solutionare a petitiilor;**

Dna. Mihaila Mariana – considera ca sunt cam putine petitiile inregistrate in acest semestru.

Domnii si doamnele consilieri locali au luat act de raportul semestrial intocmit de Compartimentul Relatii cu publicul, secretariat, arhiva.

**Dra. Presedinta - citeste punctul nr. 11 al ordinii de zi: Cererea nr. 8511/03.07.2019 inaintata de domnul dr. Birjaru Cornel;**

Dl. secretar – explica faptul ca dl. Dr. Birjaru Cornel are un contract de concesiune prelungit prin act aditional care expira la data de 01.09.2019. Dl. doctor doreste ca dnii. consilieri sa aprobe prelungirea contractului de concesiune in baza unei redevente care in prezent este stabilita la 1 euro/5 ani iar dupa 5 ani va fi la pretul pietei. Biroul financiar a facut un calcul rezultand suma de 4327 euro/an, adica 360.57 euro/luna.

Dl. Simion - spune ca exista un precedent la farmacia din Crevedia.

Dl. doctor- intreaba daca se mai scade din chirie daca prezinta facturi referitoare la intretinerea spatiului?

Dl. secretar – spune ca da.

Dna. Dawoud – intreaba de ce nu face consiliul local investitii la acel spatiu?

Dl. Matache – solicita sa se aduca facturile cu ce s-a cheltuit acolo.

Dl. doctor – spune ca are facturi din anii 2007, 2008 cand a facut investitii la cel spatiu destinat dispensarului uman.

Dra. presedinta – supune la vot solicitarea dlui. doctor de a se prelungi concesionarea spatiului unde isi desfasoara activitatea de medic de familie si intreaba daca dnii. consilieri sunt de acord?

Toți cei 14 consilieri locali prezenti sunt de acord cu prelungirea concesionarii spatiului destinat cabinetului medical, de catre dl. dr. Birjaru Cornel.

**Dra. Presedinta - citeste punctul nr. 12 al ordinii de zi: Cererea nr. 8378/01.07.2019 inaintata de domnul Costache Anghelin-Octavian.**

Dl. secretar – spune ca si acest domn solicita un loc de casa in baza Legii nr. 15/2003.

Domnii consilieri au luat act de solicitarea dlui. Costache Anghelin-Octavian.

**Dra. Presedinta - citeste punctul nr. 13 al ordinii de zi: Petitia nr. 8704/29/08.07.2019 inaintata de Secretariatul General al Guvernului;**

**Dra. Presedinta -citeste cererea doamnei Anton Ramona -Dorina cu nr.9168/16.07.2019.Consilierii au luat act desolicitarea doamnei.**

Dl. secretar - face precizarea ca s-a primit o adresa din partea Secretariatul General al Guvernului, in baza petitiiei trimisa de catre U.S.R. prin care se solicita sa se prezinte rapoartele de activitate ale primarului, viceprimarului si consilierilor locali pentru anul anterior.

Domnii si doamnele consilieri locali au luat act de cele solicitate si au declarat verbal ca vor depune cat mai curand rapoartele anuale.

Dra. Presedinte trece la ultimul punct al ordinii de zi: DIVERSE.

la cuvantul dl. Niculescu care doreste sa aduca la cunostinta ca are un magazin pe raza satului Samurcasi, unde a montat o copertina pentru care a fost amendat. Acesta doreste ca domnii consilieri locali sa initieze un proiect de hotarare prin care sa se dea in concesiune terenul din fata magazinelor, situat in domeniul public.

Dl. Niculescu are o suprafata de 13 mp. in fata magazinului pentru care prezinta o schita cadastrala si spune ca va depune la primarie o cerere prin care doreste sa concesioneze spatiul respectiv. Acesta mentioneaza faptul ca daca vor fi facute lucrari: trotuare, apa, canalizare pe acel spatiu, dansul se obliga sa-si retraga acca copertina din fata magazinului.

Dl. primar - spune ca dl. Niculescu a dat in judecata consiliul local, contestand procesul verbal de contravenție, ca a vandut jumatate din curte si acum doreste sa aibe acces pe acca suprafata unde are montata copertina pe domeniul public.

Dra. Presedinte - intreaba daca mai sunt alte persoane care doresc sa ia cuvantul la punctul Diverse?

Dna. Leocan Alina - nu este lamurita cum a ramas cu locurile de casa care se vor acorda tinerilor conform legii nr. 15/2003.

Dl. primar - ii reaminteste ca s-a discutat mai inainte in sedinta consiliului local si ca se vor acorda acele terenuri.

Dl. Gulianu - o intreaba pe dna. Leocan daca ii convine unde se vor da acele terenuri, daca a vazut zona?

Dl. Matache - doreste sa aduca in atentia consiliului local situatia cu pietruirea drumurilor din localitate si intreaba cand va incepe? Acesta intreaba cand incep demersurile pentru introducerea gazelor in satul Cocani.

Dl. primar - raspunde ca astazi s-a semnat contractul pentru pietruire. Referitor la introducerea gazelor in Cocani, acesta spune ca nu sunt bani prinsi in bugetul local al acestui an.

Dna. Dawoud - aduce la cunostinta ca in incinta primariei exista niste leagane, tobogane, care pot fi montate in curtea Caminului cultural pentru a se bucura copiii de ele.

Dl. viceprimar - spune ca acele leagane si tobogane ne apartin primariei. Fiind ale constructorului care trebuia sa execute parcul din Crevedia, insa acesta, printr-o nota de renuntare, nu a mai facut parcul.

Dl. Pana Ion - zice sa se faca o adresa catre constructor ca sa vina sa-si ridice leaganele si toboganele din curtea primariei.

Dl. Simion - a solicitat prezenta dnei. Avocat Ana Maria Verjel in cadrul sedintei ordinare.

Dl. primar - aduce la cunostinta ca doamna avocat a notificat faptul ca se afla in C.O. si nu poate veni, urmand sa se prezinte la o sedinta urmatoare a consiliului local.

Dl. Vasilescu - intreaba cum ramne cu fisurile din asfalt, de ce nu au fost astupate cand s-au facut reparatii?

Dl. primar - spune ca se vor prinde bani la rectificarea de buget pentru acestea.

Dl. Alecu - intreaba cum a ramas cu proiectul parcarii de la Darza de langa gara?

Dl. viceprimar - spune ca s-a discutat meru despre acca parcare. Acesta mentioneaza ca locul ideal pentru parcare ar fi cel de langa gara aprox.1000 mp. , dar care nu este in proprietatea consiliului local. Daca putem intra in posesia acelui teren, dl. Bobe Valentin - fostul consilier local care are teren in proprietate langa acca suprafata de 1000 mp., a promis ca va dona terenul sau pentru realizarea acelei parcare. Se doreste un schimb de terenuri intre consiliul local si proprietarul acelei suprafete, daca si acesta este de acord.

Dl. primar - crede ca proprietarul va fi de acord sa se faca schimbul, deoarece nu se poate construi altceva acolo.

Dra. Presedinte constatand ca nu mai sunt alte probleme de discutat, declara sedinta inchisa.

PRESEDINTE DE SEDINTA,  
GEORGESCU MIRINA BELA



SECRETAR,  
Ie. ENACHE ANGHIEL

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Enache Anghiel", written over the typed name.